

INDICAZIONI OPERATIVE PER IL DEPOSITO SEMPLIFICATO DELLE OPERE PRIVE DI RILEVANZA SECONDO LA DGR 15 GENNAIO 2021, n. 5-2756

Al fine di favorire la semplificazione degli adempimenti, così come indicato dalle novità normative, si forniscono le seguenti indicazioni operative per il perfezionamento del deposito semplificato ai sensi dell'art. 93 del DPR 380/2001, relativo alle opere prive di rilevanza.

Modalità semplificate di deposito

Per gli interventi "privi di rilevanza", riconducibili all'elenco di cui all'allegato A alla Deliberazione della Giunta Regionale 15 gennaio 2021, n. 5-2756 *"Semplificazione degli adempimenti connessi alla gestione e controllo delle attività urbanistico edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico: adozione dell'elenco interventi "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità, lettera c), comma 1 art 94 bis, DPR 380/2001, e modalità di deposito delle medesime presso lo sportello unico edilizia."* il deposito della denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 93 del DPR 380/2001, è da considerarsi perfezionato, mediante la presentazione allo sportello unico per l'edilizia di una relazione asseverata redatta da un progettista abilitato alla progettazione strutturale, corredata dai relativi elaborati tecnici predisposti in conformità alle Norme Tecniche di riferimento, nell'ambito della richiesta del titolo abilitativo edilizio.

Il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 aprile 2020, specifica infatti, che gli interventi devono comunque rispettare le prescrizioni degli strumenti urbanistici e di tutte le normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia (in particolare, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, di tutela dal rischio idrogeologico, delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo n. 42/2004).

Adempimenti

Al titolo abilitativo edilizio deve essere quindi allegato il progetto redatto secondo le indicazioni del capitolo 10 delle Norme Tecniche per le costruzioni approvate con il DM 17/01/2018, comunicando le informazioni richieste dal comma 2 dell'art. 65 e dal comma 1 dell'art. 93 del DPR 380/2001 secondo lo **schema di denuncia semplificata – Allegato 1.**

Completati i lavori oggetto della denuncia semplificata, il direttore dei lavori ne dà comunicazione allo sportello unico inviando la dichiarazione di regolare esecuzione (v. art 67 comma 8. ter DPR 380/2001) secondo lo **schema di dichiarazione di regolare esecuzione – Allegato 2.**

Allegato 1 - Schema di denuncia semplificata

Allo Sportello Unico per l'edilizia
del Comune di

DENUNCIA SEMPLIFICATA DEI LAVORI DI COSTRUZIONE IN ZONA SISMICA

Il sottoscritto.....
in qualità di.....
residente in via
con riferimento all'immobile/fabbricato.....
.....
sito in
Via
rif. Catast. F° particelle zona P.R.G.

DENUNCIA

a codesto Ufficio, ai sensi dell'art. 93 del D.P. R. 6 giugno 2001, n. 380, di voler procedere ai lavori
di.....
.....

dichiarando che:

l'intervento è sottoposto a denuncia semplificata
(art. 93 D.P.R. n. 380/2001- DM 30/04/2020 - DGR N. 5-2756 del 15/01/2021)

Per le finalità di legge il sottoscritto **comunica** i seguenti dati:

- Progettista delle opere architettoniche:
con residenza di lavoro in
via tel. n
- Direttore dei lavori architettonici:
con residenza di lavori in
via tel. n.....
- Progettista delle strutture:
con residenza di lavoro in
via tel. n
- Direttore dei lavori strutturali:
con residenza di lavoro in.....
via tel. n
- Costruttore:
con residenza di lavoro in
viatel. n.....

Alla presente allega:

- Progetto delle opere predisposto in conformità alle norme tecniche per le costruzioni di cui
al DM 17/01/2018

di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali allegata alla comunicazione
o al titolo abilitativo edilizio.

Data

Firma Committente

Firma Costruttore

RELAZIONE DI ASSEVERAZIONE

Il/La sottoscritto/a professionista abilitato
iscritto all'Ordine professionale della Provincia di al n.....
con studio in Via n.
codice fiscale, recapito telefonico:
e-mail p.e.c.
progettista strutturale dell'opera/intervento

preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- che il progetto allegato alla presente denuncia è stato redatto nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e dei decreti ministeriali emanati ai sensi degli articoli 52 e 83 dello stesso ed in conformità al progetto architettonico e relativo titolo abilitativo;

- che l'opera/intervento costituito da:

.....

☐ **rientra** al n° nuove costruzioni/ edifici esistenti

☐ **è riconducibile** (in quanto)

tra gli interventi "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità ai sensi dell'art. 94 - bis c. 1 lett. c) del D.P.R. 380/2001, secondo le linee guida approvate con D.M. 30/04/2020 e le disposizioni emanate dalla Regione Piemonte (Allegato A alla DGR 5-2756 del 15/01/2021);

- di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali allegata alla comunicazione o al titolo abilitativo edilizio.

Data

Timbro e Firma

Allegato 2 - Schema di dichiarazione di regolare esecuzione

Allo Sportello Unico per l'edilizia
del Comune di

DICHIARAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE AI SENSI DELL'ART. 67, COMMA 8-TER DEL D.P.R. N. 380/2001

Il sottoscritto con residenza di lavoro in.....
Via.....n..... iscritto all'Ordine degli..... della Provincia
di col n°....., nella sua qualità di Direttore dei lavori strutturali dell'intervento relativo a:
.....
intestati a (proprietà/committenza).....
realizzati in Comune di, Via/n° civico.....
(Fogli/o n°Mappale/i)

come da denuncia SEMPLIFICATA allegata al titolo abilitativo n.del depositata
con prot. n. del

DICHIARA

l'opera/intervento sopra richiamato, rientra/ è riconducibile tra gli interventi "privi di rilevanza" nei
riguardi della pubblica incolumità ai sensi dell'art. 94 - bis c. 1 lett. c) del D.P.R. 380/2001, secondo
le linee guida approvate con D.M. 30/04/2020 e le disposizioni emanate dalla Regione Piemonte
(Allegato A alla DGR 5-2756 del 15/01/2021);

DICHIARA E CERTIFICA

sulla base della documentazione allegata alla presente e con riferimento al Cap. 11 delle NTC
approvate con D.M. 17/01/2018 e Circolare n. 7/2019, costituita da:

- n. certificati sui materiali impiegati:
- n. certificati di prove di carico:
- n. certificati.....:

sulla base degli elaborati progettuali oggetti di deposito semplificato;

altro:

- che le opere sono state realizzate in conformità al progetto depositato;

- che ha preso visione dei suddetti certificati e che le risultanze delle prove sui materiali sono state
condotte secondo le modalità e numero previste dalla vigente normativa;

- che le opere realizzate sono conformi alla normativa tecnica di cui al decreto ministeriale
17/01/2018 emanato ai sensi degli articoli 52 e 83 del D.P.R. n. 380/2001.

Data

Il direttore lavori delle opere strutturali

Timbro e firma.....