



COMUNE DI CRODO

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

Via Pellanda 56 – CAP 28862 – Telef. 0324 61003 – Fax 0324 61684

C.F. /P.I. 00422760033

e-mail: crodo@reteunitaria.piemonte.it - comune.crodo.vb@cert.legalmail.it

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE - COMUNE DI CRODO

- SCHEDA INFORMATIVA GENERALE ITER PRATICHE -

AI FINI DELL'AUTORIZZAZIONE PER LA REALIZZAZIONE, L'AMPLIAMENTO, LA RISTRUTTURAZIONE E LA RICONVERSIONE DI IMPIANTI PRODUTTIVI, PER L'ESECUZIONE DI OPERE INTERNE AI FABBRICATI, AI SENSI DEL D.P.R. n°447/98

Modulo informativo presentato da:

Sig./Sig.ra _____ nato/a _____ il _____

residente in _____ via _____ n° _____

nella qualità di legale rappresentante dell'impresa

ragione sociale _____ con sede legale in _____

via _____ n° _____ tel. _____

Codice Fiscale _____ P. IVA. _____

con iscrizione alla Camera di Commercio di _____ n° _____

Data di compilazione del modulo _____

Firma del legale rappresentante

Tipo di procedimento:

☐ **Semplificato (Conferenza dei servizi)**

Art. 4 D.P.R. n°447/98 s.m.i.

☐ **Mediante autocertificazione**

Art. 6 D.P.R. n°447 /98 s.m.i.



COMUNE DI CRODO

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

Via Pellanda 56 – CAP 28862 – Telef. 0324 61003 – Fax 0324 61684

C.F. /P.I. 00422760033

e-mail: crodo@reteunitaria.piemonte.it - comune.crodo.vb@cert.legalmail.it

TIPOLOGIA DELL'INTERVENTO

- | | |
|---|--|
| ☐ Realizzazione | ☐ Ampliamento |
| ☐ Riattivazione | ☐ Realizzazione opere interne |
| ☐ Ristrutturazione | ☐ Cessazione |
| ☐ Riconversione | ☐ Cambio d'uso |

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

Impianto produttivo sito nel comune di Crodo

Via/Piazza/altro _____ n° _____.

DATI CATASTALI

N.C.T.: Fg. n°nn° _____, Mapp. n°nn° _____ Sub. n°n n° _____;

N.C.E.U.: Fg. n°nn° _____, Mapp. n°nn° _____ Sub. n°n n° _____.

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO CON INDIVIDUAZIONE DELL'ATTIVITA'

DATI PROGETTUALI DI MASSIMA

- | | |
|--|----------------------|
| ☐ Superficie dell'area: | m ² _____ |
| ☐ Superficie coperta: | m ² _____ |
| ☐ Cubatura | m ³ _____ |

Titolo di disponibilità dell'immobile (proprietà o altro):



COMUNE DI CRODO

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

Via Pellanda 56 – CAP 28862 – Telef. 0324 61003 – Fax 0324 61684

C.F. /P.I. 00422760033

e-mail: crodo@reteunitaria.piemonte.it - comune.crodo.vb@cert.legalmail.it

Precedenti interventi edilizi concernenti il manufatto:

Concessioni edilizie: n° _____ del _____
 n° _____ del _____
 n° _____ del _____

Autorizzazioni edilizie edilizie: n° _____ del _____
 n° _____ del _____
 n° _____ del _____

Permessi di Costruire: n° _____ del _____
 n° _____ del _____
 n° _____ del _____

altro (specificare) _____: n° _____ del _____
 n° _____ del _____
 n° _____ del _____

Estremi di precedenti autorizzazioni, nulla osta, ecc. concernenti l'attività:

Descrizione delle opere da realizzare:



COMUNE DI CRODO

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

Via Pellanda 56 – CAP 28862 – Telef. 0324 61003 – Fax 0324 61684

C.F. /P.I. 00422760033

e-mail: crodo@reteunitaria.piemonte.it - comune.crodo.vb@cert.legalmail.it

Descrizione del ciclo di lavorazione evidenziate le fasi lavorative e i materiali impiegati:

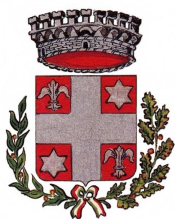
- Numero previsto di addetti: _____;

- Dei quali lavorativi subordinati: _____.

VALUTAZIONE URBANISTICO EDILIZIA

da compilare a cura dell'Ufficio Tecnico del Comune di Crodo:

Destinazione di Piano Regolatore vigente:		
Destinazione di Piano Regolatore adottato:		
Attività compatibile con la normativa di Piano Regolatore	☐ SI	☐ NO
Strumento urbanistico attuativo (P.I.P., P.R., P.P., ECC.)		
Approvato il: _____ con _____	☐ SI	☐ NO
Permesso di Costruire (D.P.R. n°380/2001):	☐ SI	☐ NO
Concessione edilizia convenzionata:	☐ SI	☐ NO
Idoneità all'edificazione rispetto all'indagine geologica di PRGC	☐ SI	☐ NO
L'immobile è compreso nella perimetrazione del centro abitato (D.P.R. 285/92):	☐ SI	☐ NO
Accede a una strada provinciale:	☐ SI	☐ NO
Accede ad una strada statale:	☐ SI	☐ NO
Possibilità di allacciamento alla fognatura:	☐ SI	☐ NO
Possibilità di allacciamento all'acquedotto:	☐ SI	☐ NO
Possibilità di allacciamento alla rete gas metano:	☐ SI	☐ NO



COMUNE DI CRODO

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

Via Pellanda 56 – CAP 28862 – Telef. 0324 61003 – Fax 0324 61684

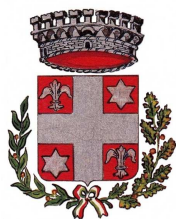
C.F. /P.I. 00422760033

e-mail: crodo@reteunitaria.piemonte.it - comune.crodo.vb@cert.legalmail.it

Presenza di fasce di rispetto		
Sede stradale:	☐ SI	☐ NO
Corsi d'acqua:	☐ SI	☐ NO
Cimiteriale:	☐ SI	☐ NO
Acquedotto/pozzi:	☐ SI	☐ NO
Linee elettriche:	☐ SI	☐ NO
Gasdotti:	☐ SI	☐ NO
Impianti di depurazione:	☐ SI	☐ NO
Presenza di vincoli		
Vincolo ambientale – D.Lgs. n°42/2004:	☐ SI	☐ NO
Vincolo storico artistico – D.Lgs. n°42/2004:	☐ SI	☐ NO
Area vincolata a parco – D.Lgs. n°42/2004:	☐ SI	☐ NO
Altro (specificare):	☐ SI	☐ NO
Altro (specificare):	☐ SI	☐ NO
Necessità di documentazione di impatto acustico:	☐ SI	☐ NO

PREVENZIONE INCENDI		ATTO DA RICHIEDE/DOCUMENTI DA PRESTARE	ENTE COMPETENTE
L'azienda necessita del parere di conformità sul progetto per la prevenzione incendi sensi del D.M. 16.02.1982: Indicare numero di rif. Attività: (vedi allegato)	☐ SI ☐ NO	Parere di conformità	Vigili del Fuoco
		Richiesta di sopralluogo per rilascio certificato	Vigili del Fuoco

IMPIANTO ELETTRICO		ATTO DA RICHIEDE/DOCUMENTI DA PRESTARE	ENTE COMPETENTE
L'intervento prevede la realizzazione e/o adeguamento di impianti elettrici con obbligo di progetto ai sensi della D. Lgs. n° 37/2008 e D.P.R. 447/91	☐ SI ☐ NO	Progetto allegato all'istanza di concessione edilizia	Comune
L'intervento prevede la realizzazione e/o adeguamento di impianti di messa a terra con obbligo di progetto ai sensi del D. Lgs. n°37/2008: - obbligatorio per nuovi impianti elettrici, - per impianti esistenti obbligatorio solo in presenza di lavoro subordinato	☐ SI ☐ NO	- Progetto allegato all'istanza di concessione edilizia - Denuncia ISPEL entro 30 g. dalla messa in esercizio	Comune



COMUNE DI CRODO

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

Via Pellanda 56 – CAP 28862 – Telef. 0324 61003 – Fax 0324 61684

C.F. /P.I. 00422760033

e-mail: crodo@reteunitaria.piemonte.it - comune.crodo.vb@cert.legalmail.it

L'attività rientra tra quelle con pericolo di esplosioni o incendio sensi del D.M. 22.12.1958 - Obbligo di progetto D. Lgs. n° 37/2008;	☐ SI ☐ NO	- Comune – progetto allegato all'istanza di concessione edilizia - Denuncia all'ASL (2 copie) entro 30g. dalla messa in esercizio	Comune
L'intervento prevede la realizzazione e/o adeguamento impianto protezione contro le scariche atmosferiche – D.P.R. N. 547/55 - Obbligo di progetto D. Lgs. n° 37/2008;	☐ SI ☐ NO	- Comune – progetto allegato all'istanza di concessione edilizia - Denuncia all'ISPSEL entro 30 g. dalla messa in esercizio	Comune

IMPIANTO TERMICO		ATTO DA RICHIEDE/DOCUMENTI DA PRESTARE	ENTE COMPETENTE
Realizzazione e/o adeguamento impianti termici per riscaldamento ambienti - Obbligo di PROGETTO D. Lgs. n° 37/2008:	☐ SI ☐ NO	- Comune – progetto depositato insieme all'inizio lavori - per potenze superiori a 35Kw: Domanda all'ISPESL prima installazione	Comune

ACCESSI E VIABILITA'		ATTO DA RICHIEDE/DOCUMENTI DA PRESTARE	ENTE COMPETENTE
Sono previsti passi carrabili o nuovi accessi	☐ SI ☐ NO	Autorizzazione	Ente proprietario della strada o Comune se delegato
E' prevista la manomissione suolo pubblico - Art. 25 D.P.R. n°285/92	☐ SI ☐ NO	Autorizzazione	Ente proprietario della strada o Comune se delegato
E' prevista l'occupazione della sede stradale - Art. 20 D.P.R. n° 285/92 (solo entro l'abitato)	☐ SI ☐ NO	Autorizzazione	Comune
E' prevista la posa di mezzi pubblicitari lungo le strade - Art. 23 D.P.R. n°285/92	☐ SI ☐ NO	Autorizzazione	Ente proprietario della strada o Comune se delegato



COMUNE DI CRODO

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

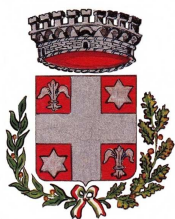
Via Pellanda 56 – CAP 28862 – Telef. 0324 61003 – Fax 0324 61684

C.F. /P.I. 00422760033

e-mail: crodo@reteunitaria.piemonte.it - comune.crodo.vb@cert.legalmail.it

ACQUE			
APPROVV. IDRICO L.R. n°5/94		ATTO DA RICHIEDE/DOCUMENTI DA PRESTARE	ENTE COMPETENTE
Acquedotto	☐ SI ☐ NO	- Contratto	Ente gestore/ Comune
L'azienda intende richiedere una piccola derivazione di acqua pubblica (valutare procedura di VIA L.R. n°40/98)	☐ SI ☐ NO	Concessione per anni 30 rinnovabile	Provincia
L'azienda vuole prelevare acqua sotterranea per uso non domestico (pozzo)	☐ SI ☐ NO	Autorizzazione Edilizia	Provincia Comune
L'azienda intende richiedere una grazie derivazione di acqua pubblica	☐ SI ☐ NO	Concessione	Regione/ Ministero LL.PP.
SMALTIMENTO ACQUE REFLUE D.Lgs. n°152/99 – L.R. n°13/1990		ATTO DA RICHIEDE/DOCUMENTI DA PRESTARE	ENTE COMPETENTE
L'attività necessita di immettere acque provenienti da insediamenti di tipo alberghiero, turistico, sportivo, ricreativo, culturale, scolastico e commerciale, in fognatura in acque superficiali, suolo e sottosuolo.	☐ SI ☐ NO	Autorizzazione	Comune o Ente gestore
L'attività necessita di effettuare lo scarico di reflui industriali tecnologici e di lavorazione in fognatura.	☐ SI ☐ NO	Autorizzazione	Provincia
L'attività necessita di effettuare lo scarico di reflui industriali tecnologici e di lavorazione in acque superficiali, suolo e sottosuolo. Indicazione del corpo ricettore: _____	☐ SI ☐ NO	Autorizzazione	Provincia

INQUINAMENTO ACUSTICO D.P.C.M. 01.03.1991 – D.P.C.M. 28.09.1995 L.R. 20.10.2000 n°52 E s.m.i.		ATTO DA RICHIEDE/DOCUMENTI DA PRESTARE	ENTE COMPETENTE
L'intervento è soggetto a valutazione di impatto acustico ai sensi dell'art. 8 comma 4) della L. 447/95	☐ SI ☐ NO	Documentazione di previsione impatto acustico	Comune (da allegare all'istanza) A.S.L. (parere art. 48)



COMUNE DI CRODO

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

Via Pellanda 56 – CAP 28862 – Telef. 0324 61003 – Fax 0324 61684

C.F. /P.I. 00422760033

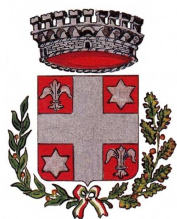
e-mail: crodo@reteunitaria.piemonte.it - comune.crodo.vb@cert.legalmail.it

INQUINAMENTO ELETTROMAGNETICO L. n°36/2001–D.P.C.M. 28.09.1995 e s.m.i.		ATTO DA RICHIEDE/DOCUMENTI DA PRESTARE	ENTE COMPETENTE
L'intervento è soggetto a valutazione di impatto acustico ai sensi dell'art. 8 comma 4) della L. 447/95	☐ SI ☐ NO	Verifica in sede di rilascio di conc. edilizia	A.S.L./A.R.P.A.

EMISSIONI IN ATMOSFERA		ATTO DA RICHIEDE/DOCUMENTI DA PRESTARE	ENTE COMPETENTE
L'intervento comporta emissioni in atmosfera secondo quanto previsto dal D.P.R. n° 203/1988 e dal D.P.R. 25.07.1991 - Vedi allegato 1-2 D.P.R. 25.07.1991	☐ SI ☐ NO	- Aut. alla costruzione dell'impianto	Comune
		- Comunicazione messa in esercizio 15 g. prima dell'attivazione	Regione Sindaco

GAS TOSSICI Regio Decreto n°147/1927 e s.m.i.		ATTO DA RICHIEDE/DOCUMENTI DA PRESTARE	ENTE COMPETENTE
L'azienda produce gas tossici	☐ SI ☐ NO	- Aut. preventiva	A.S.L./Sindaco
L'azienda custodisce e conserva gas tossici	☐ SI ☐ NO	- Autorizzazione	A.S.L./Sindaco

RIFIUTI		ATTO DA RICHIEDE/DOCUMENTI DA PRESTARE	ENTE COMPETENTE
L'azienda richiede l'autorizzazione per la realizzazione e/o modifica dell'impianto di smaltimento rifiuti Artt. 27-28-29 D.Lgs. 22/97 contestualmente può essere richiesta autorizzazione all'esercizio delle operazioni di smaltimento e recupero	☐ SI ☐ NO	Autorizzazione	Regione (entro 150 g.)
L'azienda intende provvedere all'autosmaltimento di rifiuti non pericolosi Art. 31-32 D.Lgs. 22/97	☐ SI ☐ NO	Comunicazione di inizio di attività (validità di 5 anni)	Provincia (silenzio assenso dopo 90 giorni)
L'azienda effettua attività di recupero rifiuti individuati dal D.M. 05.02.1998 (non pericolosi) e D.M. 05.09.1994 (pericolosi) art. 31-33 D.Lgs. 22/97	☐ SI ☐ NO	Comunicazione di inizio di attività (validità di 5 anni)	Provincia (silenzio assenso dopo 90 giorni)



COMUNE DI CRODO

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

Via Pellanda 56 – CAP 28862 – Telef. 0324 61003 – Fax 0324 61684

C.F. /P.I. 00422760033

e-mail: crodo@reteunitaria.piemonte.it - comune.crodo.vb@cert.legalmail.it

L'azienda è tenuta a aderire al CONAI - Art. 38-40	☐ SI ☐ NO		
L'azienda deve provvedere allo smaltimento di oli usati	☐ SI ☐ NO		

PARERI IGIENICO-SANITARI		ATTO DA RICHIEDE/DOCUMENTI DA PRESTARE	ENTE COMPETENTE
L'attività rientra tra le industrie insalubri di cui al R.D. 7.07.1934 n° 1265 e D.M. 05.09.1994	☐ SI ☐ NO	Parere art. 48	A.S.L./A.R.P.A.
L'attività comporta la produzione, preparazione e confezionamento, somministrazione e deposito di alimenti e bevande - Legge n° 283/62	☐ SI ☐ NO	Parere sanitario preventivo	A.S.L.
L'attività prevede l'installazione o la modifica di un impianto di teleradiocomunicazioni - L.R. 23.01.1989 n° 6	☐ SI ☐ NO	Aut. edilizia	Comune
		Parere sanitario	A.R.P.A.

GESTIONE DELLA SICUREZZA		ATTO DA RICHIEDE/DOCUMENTI DA PRESTARE	ENTE COMPETENTE
L'azienda rientra tra quelle di cui al D.Lgs. 344/99 (Rischio di incidente rilevante)	☐ SI ☐ NO	Notifica	Ministero Ambiente Ministero Sanità, Regione
Le opere da realizzare hanno bisogno della redazione del Piano di sicurezza e di coordinamento (D.Lgs. n° 81/2008 e s.m.i.)	☐ SI ☐ NO	Deposito piano della sicurezza	ASL/Ispettorato del Lavoro
E' redatto documento della Sicurezza ai sensi del D. Lgs. n° 81/2008 e s.m.i.. Solo per attività esistenti	☐ SI ☐ NO		
L'azienda deve essere notificata all'ASL ai sensi del D.P.R. n° 303/1956	☐ SI ☐ NO	Scheda informativa	ASL



COMUNE DI CRODO

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

Via Pellanda 56 – CAP 28862 – Telef. 0324 61003 – Fax 0324 61684

C.F. /P.I. 00422760033

e-mail: crodo@reteunitaria.piemonte.it - comune.crodo.vb@cert.legalmail.it

APP. DI SOLLEV. E TRASPORTO L'azienda intende installare di apparecchi di sollevamento e trasporto:	ATTO DA RICHIEDE/DOCUMENTI DA PRESTARE	ENTE COMPETENTE
Carroponti, gru, nastri trasportatori ☐ SI ☐ NO	Denuncia prima della messa in servizio	ISPESL
- Ascensori –montacarichi ☐ SI ☐ NO	Denuncia entro 10 g.dal collaudo	Comune

VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE – L.R. 40/98 L'intervento è sottoposta alla procedura di VIA in base alla Legge Regionale n° 40/1998 art. 4 e 6 di competenza	COMPETENZE	TERMINI
- Regionale (allegato A1 e B1) ☐ SI ☐ NO	Denuncia entro 10 g.dal collaudo	150 G dal deposito
- Provinciale (allegato A2 e B2/area protetta) ☐ SI ☐ NO	Comuni, Comunità Montane, ASL/ARPA, Ente gestore area protetta, soggetti titolari per rilascio aut.	150 g. dal deposito
- Comunale (allegato B3/area protetta) ☐ SI ☐ NO	Comunità Montane, ASL/ARPA, Ente Gestore area protetta soggetti titolari per rilascio aut.	150 g. dal deposito
L'intervento è sottoposta alla fase di verifica in base alla legge regionale n. 40/98, art. 4 e 10 (B1, B2, B3 in aree non protette) ☐ SI ☐ NO	Come sopra	60 g. dalla pubblic. Avviso deposito progetto

INFORMAZIONI FACOLTATIVE

Il tecnico o lo studio di consulenza che segue l'intervento è:

nominativo completo	qualifica - titolo

con studio in:

Via, Piazza, ecc.	n° civ.	Comune –c.a.p.	Provincia

n° di telefono	n° di fax	indirizzo e-mail (facoltativo)